

# Ελάχιστες Απαιτήσεις Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων

Εξειδικευμένα Εκπαιδευτικά Εργαστήρια Ανάπτυξης Δεξιοτήτων σε  
θέματα εξοικονόμησης ενέργειας και περιβαλλοντικής διαχείρισης στον  
ξενοδοχειακό τομέα της Ελλάδας & Κύπρου

11 Μαρτίου 2021

Νίκος Χατζηνικολάου

Λειτουργός Βιομηχανικών Εφαρμογών Α΄  
Υπηρεσία Ενέργειας, Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας



# Απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης – Νέα κτίρια

|                                                            |                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Τοιχοποιία                                                 | 0,4 W/m <sup>2</sup> K                                                                                                                                                                        |
| Οριζόντια στοιχεία                                         | 0,4 W/m <sup>2</sup> K                                                                                                                                                                        |
| Κουφώματα                                                  | 2,25 W/m <sup>2</sup> K                                                                                                                                                                       |
| Μέσος συντελεστής (εναλλακτικά των πιο πάνω)               | 0,65 W/m <sup>2</sup> K                                                                                                                                                                       |
| Συντελεστής σκίασης                                        | 0,63                                                                                                                                                                                          |
| Μέγιστη εγκατεστημένη ισχύς φωτισμού σε γραφεία            | 10 W/m <sup>2</sup><br>ή<br>Εγκατάσταση συστήματος αυτοματισμού και ελέγχου στο φωτισμό                                                                                                       |
| Ελάχιστο ποσοστό ΑΠΕ στην κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας | 25% σε όλα τα κτίρια εκτός από τα ξενοδοχεία που είναι 9%                                                                                                                                     |
| Ελάχιστη ενεργειακή κατηγορία στο ΠΕΑ                      | A                                                                                                                                                                                             |
| Μέγιστη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας            | 1. 100 kW/m <sup>2</sup> για κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες<br>2. 125 kW/m <sup>2</sup> για κτίρια που δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες<br>3. 220 kW/m <sup>2</sup> για ξενοδοχεία |
| Μέγιστη ετήσια ζήτηση ενέργεια για θέρμανση                | 15 kW/m <sup>2</sup> για κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες                                                                                                                             |



# Σχέδιο Δράσης και Τεχνικός Οδηγός

## ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΟΔΗΓΟΣ

για τα κτίρια με σχεδόν μηδενική  
κατανάλωση ενέργειας



## 2<sup>ο</sup> ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ  
ΜΕ ΣΧΕΔΟΝ ΜΗΔΕΝΙΚΗ  
ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
(ΚΣΜΚΕ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5Α ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ  
2006 Ε.Ο.Σ. 2017 ΝΟΜΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ,  
ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ  
ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

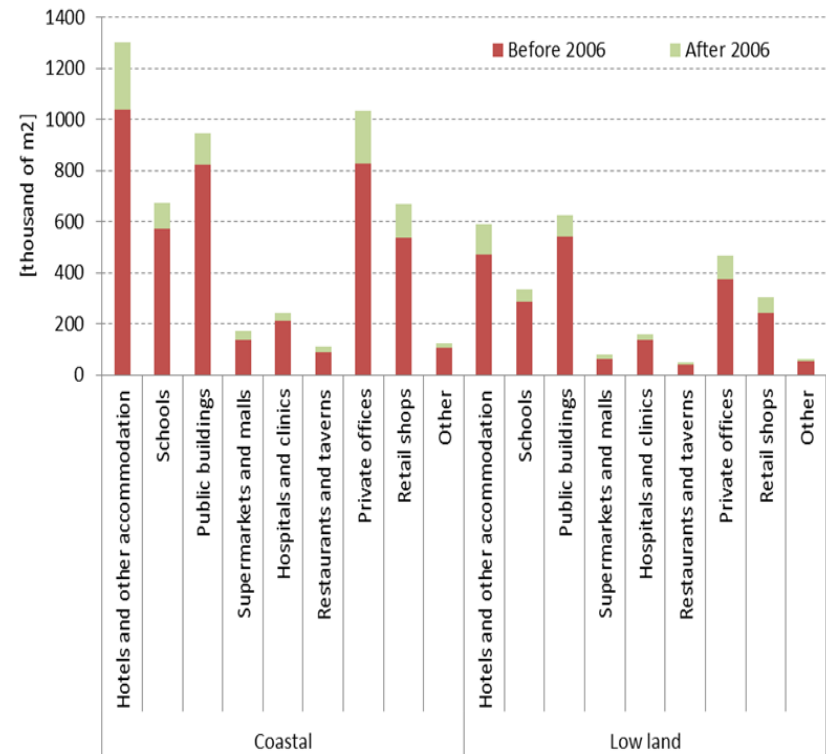
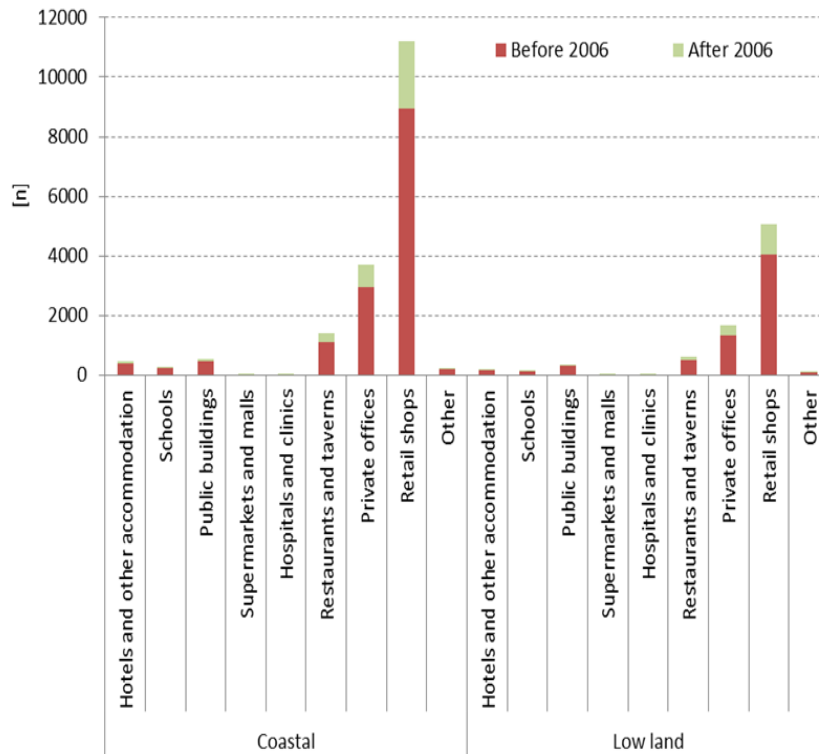


# Απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης – Υφιστάμενα κτίρια

|                                                                          |                                       |                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας                                              | Ελάχιστη ενεργειακή κατηγορία στο ΠΕΑ | 1. Α για κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες      |
|                                                                          |                                       | 2. B+ για κτίρια που δεν χρησιμοποιούνται ως κατοικίες |
| Στοιχεία του κελύφους που αντικαθίστανται ή τοποθετούνται εκ των υστέρων | Τοιχοποιία                            | 0,4 W/m <sup>2</sup> K                                 |
|                                                                          | Οριζόντια στοιχεία                    | 0,4 W/m <sup>2</sup> K                                 |
|                                                                          | Κουφώματα                             | 2,25 W/m <sup>2</sup> K                                |



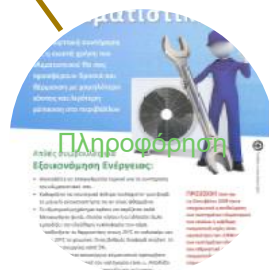
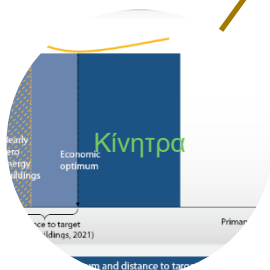
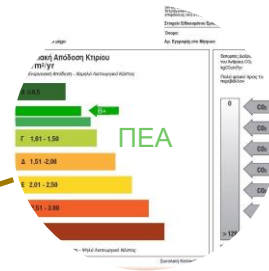
# Το κτιριακό απόθεμα και ο ξενοδοχειακός τομέας

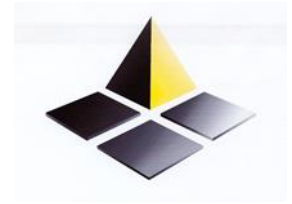


# Εφαρμογή νέων νομοθετικών ρυθμίσεων

1. Μακροπρόθεσμη στρατηγική ανακαίνισης κτιρίων
2. Επιθεώρηση συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού
3. Υποδομές ηλεκτροκίνησης
4. Δείκτης ευφυούς ετοιμότητας των κτιρίων







---

# Ευχαριστώ για την προσοχή σας

---

Νίκος Χατζηνικολάου

[nhadjinikolaou@meci.gov.cy](mailto:nhadjinikolaou@meci.gov.cy)

